

ZARZĄDZENIE Nr 45 /2017

Wójta Gminy Łagów
z dnia 03.07.2017r.

w sprawie : ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych nie zabudowanych przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016r., poz. 446 ze zm.: Dz. U. z 2016r., poz. 1579, poz.1948, Dz. U. z 2017r., poz. 730, poz. 935) oraz art. 35, art. 37, ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016r. poz. 2147 ze zm.: Dz. U. z 2016r. poz. 2260, Dz. U. z 2017r. poz. 820) zgodnie z uchwałą nr XXVI.199.2017 Rady Gminy Łagów z dnia 23 czerwca 2017r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości gruntowej nie zabudowanej na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy,

zarządza się, co następuje :

§1. Wyznacza się do oddania w dzierżawę na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata część nieruchomości gruntowej nie zabudowanej wymienionej w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Wójt Gminy

Czesław Kalbarczyk

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 45/2017 Wójta Gminy Łagów z dnia 03.07.2017r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych nie zabudowanych przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

L.p.	Nr Księgi Wiecz.	Numer działki	Pow. działki w m ²	Okres dzierżawy	Opis nieruchomości, adres	Wysokość opłat z tytułu najmu netto			Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym
						Nr bud.	Pow. budynku w m ²	Roczna opłata czynszu dzierżawnego w zł płatna w ratach kwartalnych z góry do 15 każdego miesiąca rozpoczynającego kwartał, która może zostać zmieniona w trakcie trwania umowy za trzymiesięcznym uprzedzeniem, podlegająca corocznej waloryzacji o wskaźnik inflacji za dany rok kalendarzowy	
1.	ZG1S/ 00048 204/7	428	156	5 lat	Niewydzielona część 43 m ² z nieruchomości nie zabudowanej położonej w Łagowie z przeznaczeniem na poprawę warunków korzystania z nieruchomości przyległej.	-	-	43,00 zł	Sposób zagospodarowania- nieruchomość gruntowa nie zabudowana - droga. Przeznaczenie nieruchomości- zgodnie z zapisami w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Łagów „Obszar Centralny” nieruchomość jest oznaczona symbolem UM1 i przeznaczona jako teren usługowo-mieszkaniowy.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Łagowie przy ul. 1-go lutego 7 przez okres 21 dni, licząc od dnia podjęcia zarządzenia tj. od dnia 03 lipca 2017r. do dnia 23 lipca 2017r.
Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34, ust. 1, pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016r. poz. 2147 ze zm.: Dz. U. z 2016r. poz. 2260, Dz. U. z 2017r. poz. 820) winny składać wnioski o nabycie wymienionych nieruchomości do dnia 13 sierpnia 2017r.